la nouvelle seine

ATENOR
ACTING FOR CITIES

BRUSSELS - LUXEMBOURG - PARIS - LISBON
DÜSSELDORF - WARSAW - BUDAPEST - BUCHAREST

HRO

PARIS - FRANCFORT - NEW YORK

new way of working'

UN CAMPUS UNIQUE DE 60.000 M²

Idéalement situés en entrée de la ville de Bezons, en connexion directe avec La Défense et le centre de Paris grâce aux nouvelles lignes de Tram, Com'Unity et U'Man occupent désormais l'avant Seine au cœur du nouveau pôle d'affaires du Port de Bezons !

Surplombant la Seine, avec pour horizon le skyline de La Défense et la canopée des bords du fleuve parisien, ces deux nouvelles figures urbaines déploient leurs superbes lignes dans le prolongement du Pont de Bezons. Un environnement de travail contemporain, facilement accessible et stimulant, une large gamme de services premium, pensés pour le bien-être des collaborateurs et de tous les partenaires et clients de l'entreprise, ça change tout ! Une architecture conçue par l'Agence Skidmore, Owings and Merrill, et par le Cabinet Pinto pour les aménagements intérieurs, Com'Unity et U'Man vous proposent des espaces audacieux et stimulants au cœur d'un paysage unique.

Bienvenue au cœur de la nouvelle Seine !

NOUVEAU PÔLE URBAIN DE L'OUEST PARISIEN

160.000 m² de bureaux //
Atos, Nielsen, Dell-EMC2, Regus...
5.000 m² de commerces //
1.600 logements //

com'unity

BY ATENOR ACTING FOR CITIES

QUELQUES CHIFFRES

/ 33.800 m² BÂTIMENT INDÉPENDANT

/ 3.800 m² À 4.200 m² PAR PLATEAU

/ JUSQU'À 3.200 POSTES DE TRAVAIL

/ UNE LARGE OFFRE DE SERVICES PRIMES

/ 2.500 M² DE JARDINS ET TERRASSES ACCESSIBLES

/ RESTAURATION ALTERNATIVE, BRASSERIE, ESPACE LOUNGE, COWORKING, CAFÉTÉRIA

/ SALLE DE DANSE, ÉQUIPEMENTS DE SPORT SAUNA, HAMMAM, CONCIERGERIE

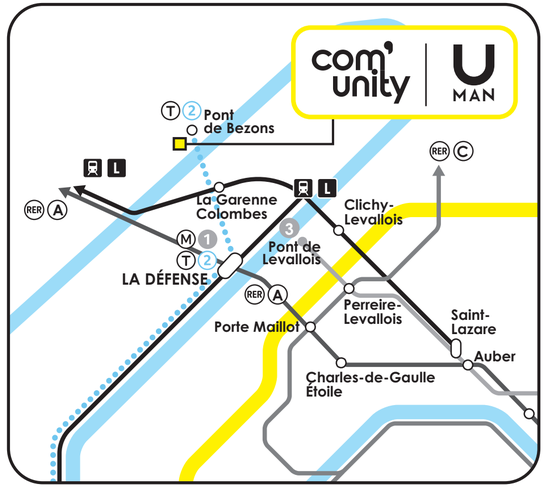
/ LIVRAISON 3ÈME TRIMESTRE 2021

NF HQE BÂTIMENTS TERTIAIRES · effinergie · BREEAM EXCELLENT

CONNEXION DIRECTE AVEC LA DÉFENSE

easy access

12 MIN *LA DÉFENSE*	**25 MIN** *CDG*	**28 MIN** *OPÉRA*
24 MIN *PORTE MAILLOT*	**36 MIN** *GARE DE LYON*	**41 MIN** *GARE DU NORD*



TELECHARGEZ L'APP COM'UNITY
https://tailora.fr/Applications/Install/AtenorBezons

Com'Unity et U'Man se distinguent aussi par la qualité des espaces arborés et aménagés comme de réels lieux « à vivre ».
Ouvrant sur le fil du fleuve avec le skyline de La Défense en point de vue, les jardins intérieurs sont un véritable havre de paix, idéal pour une session informelle ou un moment de détente.

BY ATENOR ACTING FOR CITIES

U MAN

QUELQUES CHIFFRES

BÂTIMENT INDÉPENDANT 25.500 m² /

1.300 m² À 3.150 m² PAR PLATEAU /

JUSQU'À 2.300 POSTES DE TRAVAIL /

2.200 m² DE JARDINS ET TERRASSES ACCESSIBLES /

RESTAURATION ALTERNATIVE, BRASSERIE / ESPACE LOUNGE, COWORKING, CAFÉTÉRIA

SALLE DE DANSE, ÉQUIPEMENTS DE SPORT / SAUNA, HAMMAM, CONCIERGERIE

LIVRAISON 2ÈME TRIMESTRE 2022 /

NF HQE BÂTIMENTS TERTIAIRES · effinergie · BREEAM EXCELLENT

ATENOR EST UNE SOCIÉTÉ DE PROMOTION IMMOBILIÈRE BELGE COTÉE SUR LE MARCHÉ D'EURONEXT BRUSSELS. SA MISSION VISE À APPORTER, PAR SON APPROCHE URBANISTIQUE ET ARCHITECTURALE, DES RÉPONSES ADÉQUATES AUX NOUVELLES EXIGENCES DE LA VIE URBAINE ET PROFESSIONNELLE. ATENOR EST IMPLANTÉ EN BELGIQUE, AU LUXEMBOURG, EN FRANCE, AU PORTUGAL, EN ALLEMAGNE, EN POLOGNE, EN HONGRIE ET EN ROUMANIE.